



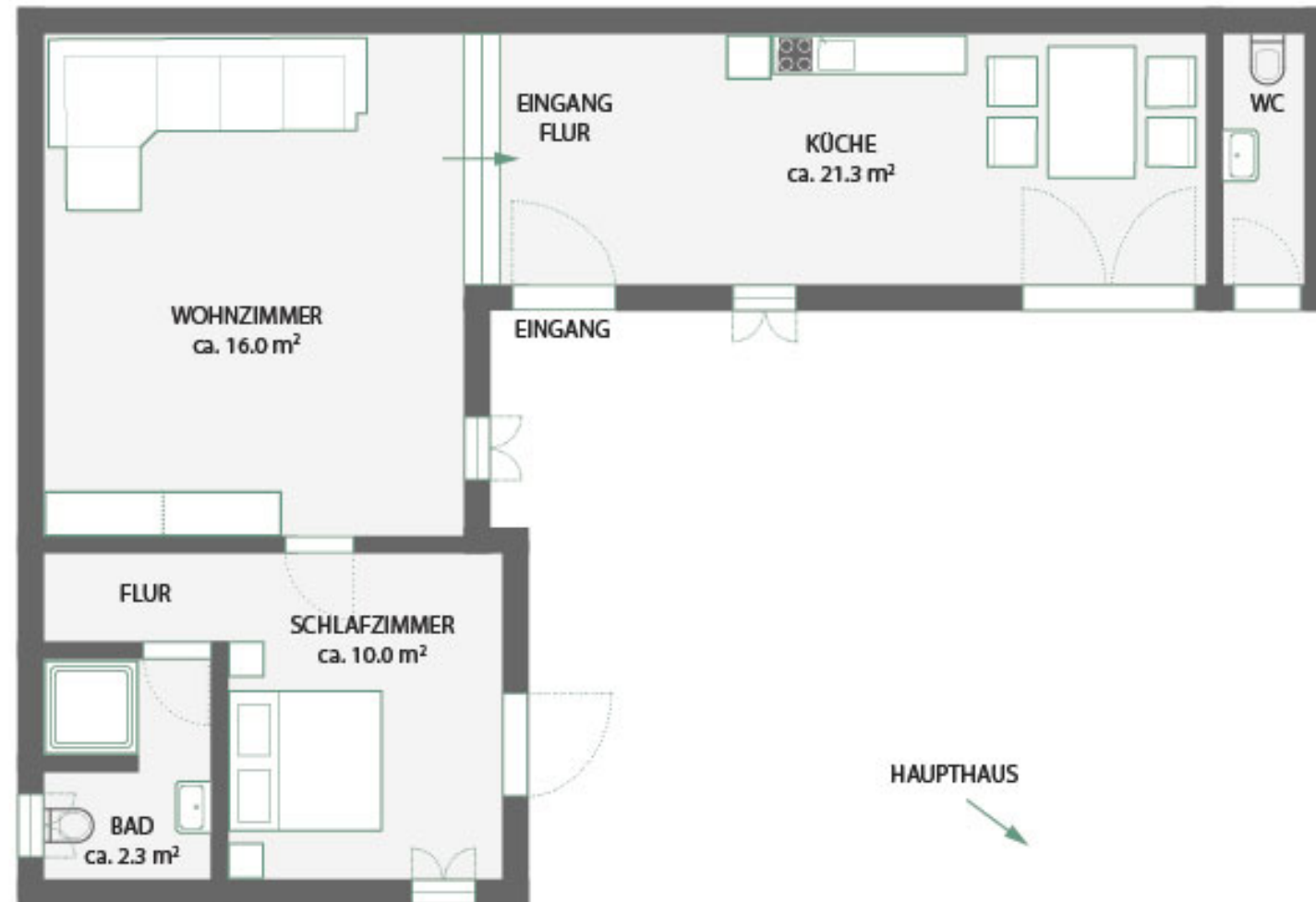
Mediterranes Landhaus mit großem Pool auf Mallorca von privat zu verkaufen

Carlos Casa Blanca auf Mallorca



Haupthaus mit Terrasse





Ein geheimer Garten zum Entspannen mitten im beliebten Urlaubsgebiet

Das ca. 2.450 m² große Grundstück liegt im Osten der Insel Mallorca und hat eine Wohnfläche von ca. 172 m². Die Anbindung an die Hauptstraße Ma 4020, die von Porto Cristo nach S'illot, Sa Coma und Cala Millor führt, ermöglicht eine schnelle Anfahrt zu Geschäften für den täglichen Bedarf, Restaurants, Häfen und Promenaden.

Die Finca wurde in den 90ern von einem spanischen Bauunternehmer errichtet und ausschließlich privat genutzt (keine Vermietung). Im Jahr 2003 wurde die Finca von Karl Mausser als Privatresidenz gekauft und bis heute weiter ausgebaut.

Das Haupthaus befindet sich im hinteren Teil des Grundstücks (ungestört von dem Verkehr der MA 4020) und ist ebenerdig erbaut. Im Haus befinden sich 3 Schlafzimmer mit 3 dazugehörigen Bädern (2 davon en-suite) und besitzt einen großzügig geschnittenen Ess- / Wohnbereich sowie eine schöne Küche. Auch gibt es im Wohnbereich einen Kamin für kalte Tage.

Die Außenwände des Haupthauses sind mit weißem Strukturputz veredelt und alle Böden sind aus Naturstein. Das Haus ist im mallorquinisch-maurischen Stil erbaut und hat viele zauberhafte Ecken, in denen man es sich zu allen Jahreszeiten gemütlich machen kann. Diese verspielte Linie findet sich auch auf dem gesamten Anwesen wieder.

Der Eingangsbereich wird durch einen Fischteich mit Springbrunnen dekoriert.

Die großzügig geschnittene Terrasse ist überdacht und mit dem Landestypischem pinken Bougainvillea bepflanzt. Der herrliche Blick in die zwei schönen und sehr gepflegten Gärten lädt zum Entspannen und Verweilen ein. Die maurischen Bögen, die die Terrasse umschließen, erinnern an 1000 und eine Nacht.

Neben dem Haupthaus befindet sich auf dem Gelände ein gemütliches Gästehaus mit Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche und Bad. Sowohl die Außenwände als auch die Böden sind aus Naturstein.

Das Highlight von diesem Anwesen ist der große, mit schönen Mosaikfliesen gestaltete Pool mit 125 m³ Fassungsvermögen. Hier kann man sich an den spanischen heißen Sommertagen sehr gut erfrischen und verweilen.

Lage

Die Finca befindet sich in der Gemeinde von San Lorenzo und dazu gehört S'illot. Cala Ratjada ist 20 Autominuten entfernt.

Sant Llorenç des Cardassar ist eine Gemeinde auf der spanischen Baleareninsel Mallorca. Die gleichnamige Kleinstadt ist Verwaltungssitz der Gemeinde in der Region (Comarca) Llevant. Gelegen an der Hauptstraße MA-15 von Manacor in Richtung Artà, 54 Kilometer von Palma entfernt, grenzt die Gemeinde im Westen an die Region Es Plà und im Osten ans Meer. Zum Gemeindegebiet gehören ein Teil des Touristenortes Cala Millor und die Orte Sa Coma, Son Carrió und S'illot.

Zur Gemeinde Sant Llorenç des Cardassar gehören die Orte Sa Coma, Sant Llorenç des Cardassar, S'illot, Son Carrió, Son Moro und Son Moro Bonavista (Son Moro und Son Moro Bonavista werden heute auch zum Ort Cala Millor gerechnet).



Ausstattung

- Gästehaus
- Balkon
- großer Swimmingpool
- Dusche am Pool
- Garten
- Terrasse
- Kamin
- Einbauküche
- Carport (überdacht) mit Stellplatz
- Geräteschuppen
- uvm.







































Allgemeines

Für nähere Auskünfte sowie Besichtigungstermine stehe ich Ihnen unter folgenden Kontaktdaten gern zur Verfügung:

Herr Karl Mausser

Telefon: +49 (0) 1716454756

E-Mail: info@carlos-casa-blanca.de

Web: <https://carlos-casa-blanca.de>

*Carlos Casa Blanca
San Lorenzo, Mallorca, Spanien*

*Herr Karl Mausser
Telefon: +49 (0) 1716454756
E-Mail: info@carlos-casa-blanca.de*